

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Wołczyna ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Gminy Wołczyn, wolnej od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu **1 sierpnia 2022 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołczynie, sala nr 32, I piętro.

godz. 9⁰⁰ – I-szy przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 112/1 ark. m. 5 o pow. 0,6800 ha położonej w Krzywiczynach, klasoużytek: RIVb – 0,2800 ha, ŁIV – 0,4000 ha, ujawnionej w KW nr OP1U/00041716/1. W Studium tereny oznaczone symbolem MN – obszary mieszkaniowo-usługowe o przeważającej zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej oraz R – obszary użytków rolnych.

cena wywoławcza: 77 000,00 zł, wadium: 7 700,00 zł,

Nabywcami nieruchomości mogą zostać osoby i podmioty uprawnione na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w tym także osoba niebędąca rolnikiem, pod warunkiem nieskorzystania z prawa pierwokupu przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto bankowe nr 40 8876 0009 0000 1036 2000 0001 BS Wołczyn w terminie **do dnia 26 lipca 2022 roku**. Za zachowanie terminu wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.

Wadium zwraca się osobom, które przetargu nie wygrały niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostaje na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, który zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.

Burmistrz Wołczyna w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu w dniach od 14 czerwca 2022 roku do 26 lipca 2022 roku zostało zamieszczone w prasie lokalnej NTO, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, na stronie internetowej Urzędu www.wolczyn.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wolczyn.pl i na tablicach ogłoszeń na terenie miasta.

Dodatkowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, ul. Dworcowa 1 – Wydział Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji, pokój nr 30, telefon 77/4188424 wew. 213.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek